

Nucci, Rnp, chiede al sindaco «Verificare l'utilizzo dei Pru»

Il consigliere comunale della Grande Alleanza con la Rosa nel Pugno, Sergio Nucci, ha inoltrato una interrogazione al Sindaco relativa all'utilizzo dei programmi di riqualificazione urbana. «Premesso che la variante al Piano Regolatore Generale (P.R.G.) di Cosenza - afferma il consigliere Sergio Nucci nella sua interrogazione - in vigore, è stata in gran parte attuata con l'utilizzo dei Programmi di Riqualificazione Urba-

na (P.R.U.) così come disciplinato dalle norme attuative; Considerato che ad una sommaria analisi, anche attraverso la semplice lettura delle tabelle di intervento edilizio, si ha motivo di ritenere essersi verificato uno sprofondamento della volumetria ammissibile attraverso un improprio utilizzo di detto strumento (P.R.U.) con applicazioni di indici volumetrici elevati; Atteso che il dispositivo regionale di approva-

zione della Variante dal P.R.G. prescriveva invece, nelle zone in cui si è operato con i P.R.U. la preventiva redazione del Piano Particolareggiato di esclusiva iniziativa pubblica e non già privata». «Tutto ciò premesso - conclude il consigliere Sergio Nucci - interrogo la S.V. per sapere se è operata una verifica puntuale degli standard urbanistici in ragione della volumetria assentita con i detti strumenti (P.R.U.); se risponde al ve-

ro il fatto che per l'attuazione dei P.R.U. si è fatto massiccio ed esclusivo utilizzo delle condizioni relative al c.d. "lotto intercluso" attraverso l'estensione interpretativa dello stesso; se una volta accertati i fatti, così come esposti, quali misure intende adottare a tutela dell'Amministrazione e della comunità cosentina per un più ordinato ed organico utilizzo e sviluppo del territorio».

G.B.